

**14 многоквартирных домов за апрельпоставлено на кадастровый учет**

**в Свердловской области**

На территории Свердловской области в апреле на государственный кадастровый учет поставлено 14 многоквартирных домов, общей площадью 263,4 тыс. кв.м.

10 расположены в Екатеринбурге, 2- в Каменск-Уральском, 1 – в Верхнепышминском районе, 1 – в Ирбитском районе.

*«Государственная регистрация – единственное доказательство существования зарегистрированного права.После постановки многоквартирного дома на кадастровый учет и передачи застройщиком объекта недвижимости по передаточному акту, необходимо осуществить регистрацию права собственности на построенный объект недвижимости (квартиру, нежилое помещение, машино-место)»,* - отметил руководитель Управления Росреестра по Свердловской области**Игорь Цыганаш**.

С 2020 годау застройщиков появилась возможность подавать в орган регистрации прав документы на регистрацию права собственности от имени дольщиков. На сегодняшний день на территории Свердловской области по такому механизму зарегистрировано права собственности участников долевого строительства в отношении более 2,2 тысяч объектов недвижимости.

*«Теперь законодательноупрощена процедура регистрации прав для граждан, благодаря чему экономятся временные и финансовые ресурсы приобретателей квартир»,-* сообщилпредседатель Общественного совета при Управлении Росреестра по Свердловской области, председатель совета директоров АО СЗ «Региональная строительная Группа-Академическое»**Виктор Киселев**.

Каменск-Уральский отдел Управления Росреестра по Свердловской области