|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к постановлению Главы  Каменского городского округа  от 24.05.2023 № 905 |

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИТОГАХ ОТОПИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА**

**2022/2023 ГОДА В КАМЕНСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

Проведение подготовительных работ к отопительному периоду 2022/2023 года осуществлялось в соответствии с постановление Главы Каменского городского округа от 24.05.2022 № 1019 «Об итогах отопительного периода 2021/2022 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к работе в отопительный период 2022/2023 года».

Отопительный период 2022/2023 года на территории Каменского городского округа был начат 12.09.2022, были запущены 6 угольных котельных. С 15.09.2022 запускались газовые котельные, 21.09.2022 все котельные района и тепловой пункт с. Позариха от АО «Синарская ТЭЦ» были запущены.

Комиссией по проверке готовности к отопительному периоду 2022/2023 года теплоснабжающей организации, жилищного фонда и объектов социально-культурного назначения на территории муниципального образования «Каменский городской округ», проведена проверка 264 объектов жилищного фонда и 70 объектов социально-культурного назначения. В результате проверки паспорта готовности к отопительному периоду 2022/2023 получили все учреждения социальной сферы и все объекты жилищного фонда.

Уральским управлением Ростехнадзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в период с 24.10.2022 по 28.10.2022 года, была проведена проверка готовности к отопительному периоду 2022/2023 года муниципального образований «Каменский городской округ». При проверке специалистами Уральского управления Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору муниципальное образование признано **не готовым**, в связи с невыполнением требований Правил оценки готовности, а именно:

- отсутствует паспорт готовности теплоснабжающей организации МУП «Тепловодоснабжение КГО» к работе в отопительный период;

- отсутствует паспорт готовности теплосетевой организации МУП «Тепловодоснабжение КГО» к работе в отопительный период;

- отсутствует документ, устанавливающий норматив запаса топлива на всех теплоисточниках Каменского городского округа.

Основная причина не получения паспорта готовности теплоснабжающей организацией – это котельные, которые нуждаются в замене и модернизации. Кроме этого, МУП «Тепловодоснабжение КГО» необходимо провести следующие мероприятия:

1. Получить разрешение на осуществление деятельности в области промышленной безопасности.

2. Получить официальное разрешения на эксплуатацию газовой котельной с. Покровское и получить Акт допуска установки в постоянную эксплуатацию.

3. Провести модернизацию существующих котельных в части обеспечения соблюдения водно-химического режима (установка в котельных систем химической водоподготовки).

Работа по подготовке к отопительному периоду 2022/2023 года велись на основании   Плана капитальных ремонтов объектов коммунальной инфраструктуры на 2022 год. На эти цели в бюджете муниципального образования предусмотрены средства в размере – 6,661 млн. руб.

Были выполнены следующие работы:

- капитальный ремонт (замена) дымовой трубы № 1 угольной котельной п. Новый Быт;

- капитальный ремонт водогрейного котла № 1 (КВСА-4) в газовой котельной с. Колчедан;

- устройство канализационного септика на 100 м3 без замены магистрального трубопровода канализации для нужд п. Первомайский;

- устройство наружных сетей канализации от КК61 до КК6 по ул. Победы, 8 пгт. Мартюш.

- капитальный ремонт сетей электроснабжения теплового пункта в с. Позариха.

Приобретены оборудование и материалы для подготовки к отопительному периоду:

- котел КВСА – 2 в газовую котельную с. Клевакинское (2,25 млн. руб.);

- комплект анодов для АЭ-А-350 – 3 шт. (0,82 млн. руб.);

- теплообменные аппараты – 5 шт. (7,11 млн. руб.);

- нагреватели индукционные (п. Первомайский и д. Шилова) – 6 шт. (2,23 млн. руб.);

- запорная арматура (задвижки чугунные) – 64 шт. (0,74 млн. руб.);

- затвор дисковый поворотный чугун – 6 шт. (0,3 млн. руб.);

- прочие материалы (профлист, кирпич, рубероид, прокладки для теплообменников, трубы и т.д.)  (2,37 млн. руб.).

Проведена замена двух котлов в газовой котельной с. Рыбниковское (7,3 млн. руб.).

Ремонт коммунальных сетей (2,35 млн. руб.).

Проведены работы по замене участка сети теплоснабжения по ул. Заводская в с. Колчедан за счет средств резервного фонда Правительства Свердловской области (9,8 млн. руб.) и за счет средств местного бюджета (1,44 млн. руб.) заменено 1,93 км сети.

Проведенные работы позволят снизить потери на сетях и улучшат качество предоставляемых коммунальных услуг.

За счет средств местного бюджета были приобретены:

- глубинные насосы для скважин водоснабжения – 17 шт. (810,59 тыс. руб.);

- насосные агрегаты в котельные – 2 шт. (619,67 тыс. руб.);

- электродвигатель – 1 шт. (58,65 тыс. руб.).

**Обеспечение ТЭР**

Покупку каменного угля, для нужд угольных котельных в отопительный период 2022/2023 года осуществляла Администрация Каменского городского округа. Поставка угля осуществлялась автомобильным транспортом до муниципальных котельных района.

Общее количество поставки каменного угля в 2022/2023 году– **5 568 тонн** на сумму **34,4 млн. руб.**

Израсходовано за отопительный период– **5 558 тонн** угля на сумму **19,7 млн. руб.**

**Остаток** угля на конец отопительного периода 2022/2023 года– **21 тонн.**

Поставка и транспортировка газа во время отопительного периода 2022/2023 года осуществлялась по договорам с предприятиями ЗАО «Уралсевергаз», АО «ГАЗЭКС».

Обеспечение электроэнергией во время отопительного периода 2022/2023 года осуществлялась по договору с предприятием ОАО «ЭнергосбыТ Плюс».

**Задолженность за топливно-энергетические ресурсы на территории Каменского городского округа**

Задолженность **на начало отопительного сезона 2022/2023 года** составляла – **385,38 млн. руб.**

– задолженность МУП «ТВС КГО» – **54,110 млн. руб**.

– задолженность ранее действующих предприятий – **331,27 млн. руб.** (в том числе: ООО ТК «Система» – 178,24 млн. руб.,ООО «Система» – 23,41 млн. руб.,ООО «Перспектива+» – 67,38 млн. руб., ООО ТГК «Стройком» – 10,12 млн. руб., МУП «КСК» – 20,81 млн. руб., МУСП «КМТС» – 27,54 млн. руб., ООО «СибНА» – 3,69 млн. руб., ранее действующих – 0,08 млн. руб.)

**На дату окончания отопительного сезона 2022/2023 года** (по состоянию на 04.05.2023) задолженность за топливно-энергетические ресурсы предприятий ЖКХ составляет – **393,58 млн. руб.** из них:

– задолженность МУП «Тепловодоснабжение КГО» – **130,65 млн. руб.**

– задолженность ранее действующих предприятий – **262,93 млн. руб.** (в том числе: ООО ТК «Система» – 127,32 млн. руб., ООО «Система» – 23,41 млн. руб., ООО «Перспектива+» – 67,38 млн. руб., ООО ТГК «Стройком» – 9,64 млн. руб., МУП «КСК» – 20,39 млн. руб., МУСП «КМТС» – 11,51 млн. руб., ООО «СибНА» – 3,28 млн. руб.)

На 1 мая 2023 года у учреждений бюджетной сферы и населения сложилась кредиторская задолженность перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов в сумме **– 216,18 млн. руб.** в том числе:

**–** Управление образования **– 0,00 млн. руб*.***

**–** Управление по культуре, спорту и делам молодежи **– 0,00 млн. руб.**

**–** прочие потребители и задолженность управляющих организаций –  **19,7 млн. руб.**

Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги **– 224,8 млн. руб. (рост задолженности, по сравнению с 01.05.2022 годом, составил 7%)**.

В отопительный период 2022/2023 года Администрацией Каменского городского округа был организован мониторинг состояния и аварийности систем теплоснабжения.

Проведенный анализ по результатам мониторинга показал наличие порядка 28 сообщений о нештатных ситуациях в ЖКХ (отключался ресурс более чем на 8 часов)*,* из них:

15 – отказы и неисправности в системе теплоснабжения оборудования и тепловых сетей;

11 – на скважинах и сетях холодного водоснабжения;

2 – отказы и неисправности систем электроснабжения.

Не смотре, что проведены ремонты сетей тепло- водоснабжения число внештатных ситуаций на сетях не снижается, за отопительный период 2022/2023 года на сетях и объектах теплоснабжения зафиксировано 98 внештатных ситуаций на сетях теплоснабжения и 102 на сетях холодного водоснабжения.

В связи с наступлением устойчивых положительных температур наружного воздуха на основании постановления Главы городского округа № 774 от 02.05.2023 «Об окончании отопительного периода 2022/2023 года на территории Каменского городского округа» отопительный сезон на территории Каменского городского округа 03.05.2023 закончен.

**Планы по подготовке к отопительному периоду 2023/2024 года**

В целях подготовки к зимнему отопительному периоду 2023/2024 годов в Бюджете Каменского городского округа на 2023 год предусмотрено финансирование на выполнение ремонтных работ в размере 10,0 млн. рублей. Уже сформирован и утвержден постановление Главы городского округа от 23.03.2023 № 466 План капитальных ремонтов объектов коммунальной инфраструктуры в МО «Каменский городской округ». Запланированы к выполнению следующие работы:

- устройство наружной канализационной сети от КК198 до КК247 по ул.Школьная, ул. Калинина пгт. Мартюш;

- устройство канализационного септика по ул. Ленина, 43 в с. Клевакинское.

Работа по составлению сметных расчетов для проведения ремонтов продолжается.

В бюджете Каменского городского округа по программе **«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском городском округе до 2026 года»** на **2022 год** были запланированы средства в размере **36 112,70 тыс. руб.** фактически оплачено **32 244,31 тыс. руб.** в том числе:

**по подпрограмме «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в Каменском городском округе»** – **6 770,75 тыс. руб.**:

проектирование объектов (очистные сооружения с. Колчедан, с. Сипавское) – **5 281,84** тыс. руб.;

приобретение имущества в муниципальную собственность – **1 488,91** тыс. руб.

**по подпрограмме «Чистая вода»** – **25 133,56 тыс. руб.**

В 2022 году на территории Каменского городского округа было реализовано два проекта по техническому перевооружению (модернизации) объекта водоподготовки централизованных систем водоснабжения с. Колчедан и с. Покровское Каменского района Свердловской области с внедрением озоно-сорбционных технологий, в рамках государственной программы Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года» на сумму **24 534,81 тыс. руб.** в том числе: средства областного бюджета – **21 650,47 тыс. руб.,** средства местного бюджета – **2 884,34 тыс. руб.**

разработка проектов зон санитарной охраны на системы водоснабжения и получение санитарно - эпидемиологическое заключения на проекты зон – **598,75 тыс. руб.**

**по подпрограмме «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Каменском городском округе»** – **340,0 тыс. руб.**

актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения – **280,0 тыс. руб.**;

разработка топливно-энергетического баланса муниципального образования – **60,0 тыс. руб.**